

ASUNTOAUTON VUOKRAUSEHDOT - MOSKUN GURU

1. VUOKRA-AJAN ALKAMINEN:

Vuokra-aika alkaa matkailuauton luovutus hetkestä tai muusta sovitusta luovutus hetkestä (vuokralleantaja yhdessä sopinut vuokraajan kanssa).

2. VARAUSMAKSU / PANTTI:

Varausmaksu/pantti on 400 €. Varausmaksu suoritetaan vuokralleantajan pankkitilille ja sillä vahvistetaan kyseinen varaus. Mikäli varausmaksua ei ole suoritettu viiden (5) päivän kuluessa varaus purkautuu. Varausmaksu toimii panttina, joka maksetaan vuokraajalle takaisin, kun auto on palautettu sovituna aikana siivottuna, septitankki tyhjennettynä, tankattuna ja muutoinkin siinä kunnossa kuin auto oli luovutushetkellä.

3. VUOKRAN MAKSU:

Vuokra maksetaan sähköpostitse tai muulla tavalla toimitettavan laskun mukaan. Vuokraukset laskutetaan n. 14 vrk ennen vuokraustapahtumaa. Mikäli varausajankohta on vähemmän kuin viikkoa ennen vuokraustapahtumaa, tulee vuokra maksaa heti. Vuokra tulee aina olla maksettuna ja näkyä vuokranantajan pankkitilillä viimeistään 2 päivää ennen vuokraustapahtumaa. Mikäli vuokraa ei ole maksettu määräaikaan mennessä, varaus peruuntuu eikä varausmaksua / panttimaksua palauteta.

4. VUOKRAAN SISÄLTYY:

Käyttöopastus, matkailuauton vakuutus 1500 € omavastuulla, sopimuksen mukaiset ajokilometrit (1200 km/vko), kaasupullot, sähköjohto, kahvinkeitin, yms. auton vakiovarusteena mukana tulevat tarvikkeet.

5. VAKUUTUKSET:

Matkailuautossa on liikennevakuutus. Vuokralaisen omavastuu vahinkotapauksessa on 1500 € / vahinkokerta. Mikäli autolle sattuu vahinko auton vuokra-aikana, maksetaan omavastuuosuus 1500 € seitsemän päivän kuluessa vuokra-ajan päättymisestä. Panttimaksu voidaan käyttää osasuorituksena vakuutuksen omavastuuosuudesta. Jos matkailuautolle koituneet vahingot johtuvat vuokralaisen tahallisuudesta, huolimattomuudesta, tai matkailuauton väärinkäytöstä tai jos kuljettaja on vahingon sattuessa alkoholin tai huumaavien aineiden vaikutuksen alainen, tulee vuokralaisen korvata kaikki aiheutuneet vahingot.

6. MATKAILUAUTON LUOVUTUS VUOKRALAISELLE:

Vuokranantaja luovuttaa matkailuauton vuokralaiselle vuokrasopimuksessa mainittuna aikana. Ennen matkailuauton luovutusta vuokranantaja ja vuokraaja tarkistavat yhdessä auton ja merkitsevät ylös mahdolliset puutteet, vauriot tai rikkoutuneet osat. Samalla vuokranantaja esittelee auton käytön.

7. MATKAILUAUTON PALAUTTAMINEN SOPIMUKSEN MUKAISEN VUOKRA-AJAN PÄÄTTYESSÄ:

Vuokralleantajalla on oikeus periä mm. seuraavat kustannukset vuokraajalta, jos vuokraaja on jättänyt suorittamatta ennen luovutusta:

Sisäsiivous	350 €
Lattiamattojen pesu (tarvittaessa sisäsiivouksen lisäksi)	185 €
WC-kasetin tyhjennys	90 €
Auton tankkaus kokonaiskuluineen (täyteen)	riippuu jäljellä olevasta polttoainemäärästä
Mahdolliset lisäkilometrit	0,45 € / km
Kaasupullon täyttö/vaihto	55 €

Edellä mainitut kulut vähennetään ensisijaisesti varausmaksusta/pantista. Mikäli pantti ei riitä kattamaan em. kustannuksia on vuokralainen velvollinen korvaamaan edellä mainitut kulut laskua vastaan 7 päivän kuluessa auton palautusajankohdasta. Matkailuautoa palautettaessa vuokralleantaja ja vuokraaja tarkistavat auton. Tässä tarkistuksessa havaituista vioista ja puutteista, joita ei ole ollut vuokra-ajan alkaessa ja jotka eivät ole tavanomaista kulumista on vuokralainen vahingonkorvausvastuussa vuokranantajalle. Vuokranantajalla on oikeus periä vuokraajan ilmoittamatta jättämät vahingot ja puutteet myös jälkikäteen, vaikka niitä ei olisikaan huomattu heti lopputarkistuksessa.

- a. Matkailuauto on palautettava sovittuun paikkaan vuokrasopimuksessa mainittuna aikana, tankattuna, huolellisesti siivottuna, kasetti-wc tyhjennettynä ja muutoinkin sellaisessa kunnossa kuin auto oli luovutushetkellä
- b. Jos matkailuautoa ei ole palautettu vuokra-ajan päättyessä eikä vuokra-ajan pidentämisestä ole sovittu vuokraamon kanssa, asia ilmoitetaan viranomaisille sekä vuokralainen on velvollinen maksamaan vuokranantajalle seuraavan viikon vuokran kokonaisuudessaan ja siitä seuranneet muut ansionmenetykset, jos auto ei palaudu sovittuna aikana.
- c. Jos vuokraaja laiminlyö kohdassa a) ilmoitetut veloitteet, vuokraamolla on oikeus periä kohtuullinen korvaus laiminlyönnin vuokraamolle aiheuttamista taloudellisista menetyksistä.
- d. Jos vuokraaja palauttaa matkailuauton ennen sovitun vuokra-ajan päättymistä, vuokra määräytyy koko sovitun vuokra-ajan mukaan eikä vuokralle antaja ole velvoitettu palauttamaan osaa vuokrasta vuokraajalle.
- e. Autossa on kaksi kaasupulloa. Käytetyn kaasupullon tilalle on vaihdettava tarvittaessa uusi vaihtopullo.
- f. Matkailuauto palautetaan vuokrasopimuksessa mainittuna aikana samaan paikkaan, mistä se oli noudettu, ellei toisin kirjallisesti ole sovittu sekä vuokralleantajan edustajan ollessa paikalla auton palautushetkellä.

8. MATKAILUAUTON KÄYTTÖ:

- a. Vuokraaja on velvollinen huolehtimaan matkailuautosta yhtä hyvin kuin huolellinen henkilö omastaan sekä noudattamaan autoa ajaessaan ja muutoinkin käyttäessään matkailuautoa erityistä huolellisuutta ja varovaisuutta. Vuokraaja sitoutuu käyttämään matkailuautoa vain sille tarkoitettulla tavanomaisella tavalla. Matkailuauton käyttäminen hinaukseen tai lainvastaisiin tarkoituksiin, kilpailuihin tai niiden harjoituksiin, ajo-opetukseen sekä jäällä ajamiseen virallisesti merkittyjen jääteiden ulkopuolella on kielletty.
- b. Vuokraaja sitoutuu itse käyttämään matkailuautoa. Matkailuautoa ei saa luovuttaa kenenkään muun kuin vuokrasopimuksessa mainittujen henkilöiden käyttöön. Matkailuautoa saa ajaa vain vuokraaja ja vuokrasopimuksessa erikseen mainitut henkilöt. Vuokraajalla ja vuokrasopimuksessa mainituilla muilla kuljettajilla tulee olla voimassa oleva B-ajokortti. Vuokraaja vastaa siitä, ettei ajoneuvon paino mukana kuljetettavien tavaroiden ja henkilöiden kanssa ylitä 3500 kg.
- c. Vuokraajan on pidettävä huolta, että matkailuauto on lukittuna aina, kun se ei ole vuokraajan välittömän valvonnan alla.
- d. Vuokraamon luovuttaessa matkailuauton vuokraajalle kumpikin osapuoli osaltaan tarkistaa auton kunnan ja kunto kirjataan ylös.
- e. Matkailuautossa tupakointi on ehdottomasti kielletty. Mikäli autossa todetaan jälkitarkastuksessa tupakoinnin merkkejä (sammuneita/tumpattuja savukkeita ja/tai hajuhaittaa ja/tai tuhkaa), veloitetaan siitä erikseen siivouskulu 950 €. Lemmikkieläimet ovat sallittuja. Vuokraajan on kuitenkin huolehdittava, ettei lemmikeistä jää karvoja tai muita jälkiä sisustaan esimerkiksi käyttämällä peittoa tmv. sisustan suojana. Kotieläimien (hyötyeläimet) kuljetus on kiellettyä.
- f. Vuokraajan on aina liikkeelle lähdettäessä varmistettava, että kaikki kaapit, ikkunat, ovet sekä kattoluukut on suljettu ja ettei mitään tavaraa ole pöytätasoilla tai paikassa, josta ne voisivat esim. äkkijarrutuksen tai törmäyksen voimasta lentää ja vahingoittaa auton matkustajia, muita sivullisia tai autoa. Auton kattoikkunat on pidettävä suljettuina sateella.
- g. Vuokraaja on vuokra-aikana velvollinen huolehtimaan matkailuauton normaaleista tarkistuksista, kuten renkaiden ilmanpaineista ym. ja huolehtimaan että käyttää auton sähkölaitteita niin, että auton akut eivät pääse täysin tyhjenemään. Jos auton starttiakku on tyhjentynyt vuokraajan omasta huolimattomuudesta esim. ajovalojen päälle jättämisestä parkkeerattuun autoon tai auton kojelaudan 12V pistokkeiden liiallisesta käytöstä auton ollessa sammutettuna, on vuokraaja velvollinen itse hoitamaan auton käynnistyksen/akkujen lataamisen niin, että auto saadaan käyntiin. Vuokraajaa suositellaan kytkemään auto leiriytyessä verkkovirtaan, jolloin voidaan parhaiten varmistaa auton sähkölaitteiden toimivuus ja akkujen latautuminen.

9. VASTUU MATKAILUAUTOSTA JA SEN VARUSTEISTA VUOKRA-AIKANA:

Vuokraaja on velvollinen korvaamaan kaikki asuntoautolle aiheuttamansa vahingot kokonaisuudessaan. Matkailuautossa on liikennevakuutus. Mikäli vahinko kuuluu vakuutuksen korvauspiiriin, niin vuokralaisen omavastuu kussakin vahinkotapauksessa on 1500€. Mikäli autolle sattuu vahinko auton vuokra-aikana, maksetaan omavastuuosuus 1500 € käteisellä auton palautuksen

yhteydessä tai laskua vastaan 7 päivän kuluessa auton palauttamisesta. Jos matkailuautolle tai vuokraamolle aiheutuneet vahingot ovat seurausta vuokraajan tahallisuudesta, törkeästä tuottamuksesta, matkailuauton ajamisesta alkoholin tai muun huumaavan aineen vaikutuksen alaisena, rikolliseen tarkoitukseen taikka siitä, että vuokraaja on muutoin olennaisesti rikkonut tämän sopimuksen ehtoja, vuokraaja on velvollinen korvaamaan vuokraamolle aiheutuneen vahingon kokonaisuudessaan. Vuokraaja on velvollinen yllä luoteltujen tapauskohtaisten vahingonkorvausmäärien mukaan:

- a. Korvaamaan matkailuautolle ja sen varusteille vuokra-aikana sattuneet vahingot
- b. Korvaamaan matkailuautosta vuokra-aikana kadonneet osat ja lisävarusteet.
- c. Korvaamaan matkailuauton epätavanomaisesta likaantumisen johtuvat siivous- ja puhdistuskustannukset. (Tupakointi ja kotieläinten kuljetus on ehdottomasti kielletty ja niistä on määrätty sanktiot kohdassa 8 e)
- d. Suorittamaan tahallisesti aiheutetun tai vakuutukseen kuulumattoman vahingon aiheuttamalta seisonta-ajalta sopimuksen mukaisen vuorokausimaksun (142 €), enintään 30 vuorokaudelta. Seisonta-aika alkaa kulua vahinkopäivästä.
- e. Jos raitisvesisäiliöön tankataan vuokrauksen aikana dieselpolttoainetta tai muuta vesisäiliöön kuulumatonta, vuokraaja on velvollinen maksamaan vahingon korvauksena 1800 €. Vuokraaja vapautuu korvausvastuusta, jos vuokraamo saa täyden korvauksen vahingosta vastapuolen liikennevakuutuksen perusteella tai vahingon aiheuttajalta. Vuokraaja on velvollinen maksamaan kaikkine kustannuksineen vuokra-aikana matkailuauton käyttämisestä aiheutuvat pysäköinti- ja pysäköintivirhemaksut, ylinopeussakot, rangaistusvaatimukset, ylikuormamaksut sekä muut haltijavastuun perusteella vuokraamolle määrätyt maksut.

10. VUOKRAAJAN TOIMENPITEET VIRHE-, VAHINKO- JA VARKAUSTAPAUKSISSA:

- a. Vuokraajan on välittömästi ilmoitettava vuokraamolle matkailuautossa ilmenneestä virheestä tai matkailuautoa kohdanneesta vahingosta tai varkaudesta. Varkauudesta on tehtävä viipymättä ilmoitus poliisille. Vuokraamon on tämän jälkeen ilmoitettava vuokraajalle, mihin toimenpiteisiin tapahtuneen johdosta on ryhdyttävä.
- b. Liikennevahingon sattuessa vuokraaja on aina velvollinen tekemään viipymättä vahinkoilmoituksen vuokraamolle ja antamaan selvityksen tapahtuneesta vakuutusyhtiölle. Puhelimitse vuokraamolle ja sitten täyttämällä sähköinen vahinkoilmoituslomake vahinkotapahtumasta vakuutusyhtiölle. Liikennevahingon sattuessa, mikäli vahingossa on mukana toinen osapuoli, on vuokraajan epäselvyyksien ja myöhempien syyllisyyskiistojen välttämiseksi aina ilmoitettava asiasta poliisille. Edellä mainitusta poliisille ilmoitettavasta liikennevahingosta on aina toimitettava vuokraamolle poliisin antama todistus tehdystä ilmoituksesta.
- c. Jos vuokraaja laiminlyö edellä mainittujen ilmoitusten tekemisen, hän vastaa vuokraamolle siitä syntyneestä vahingosta.

11. VUOKRALLEANTAJAN VELVOLLISUUS:

Vuokralleantaja luovuttaa matkailuauton vuokraajalle käyttökuntoisena, sovittuna aikana sovitussa paikassa. Lisäksi vuokralleantaja antaa vuokraajalle riittävän opastuksen ja ohjeet matkailuauton käytöstä. Ellei vuokraaja saa matkailuautoa käyttöönsä sovitun mukaisesti, hän voi vaatia viivästystä vastaavan vuokranalennuksen. Vuokralleantaja ei ole vastuussa matkan viivästymisen tai peruuntumisen aiheuttamista kustannuksista. Vuokralleantaja voi hyvittää osan vuokrahinnasta, viivästyksen ajalta suhteessa koko vuokra-ajan hintaan.

12. VUOKRALLEANTAJAN VASTUU MATKAILUAUTON VIRHEESTÄ:

Jos matkailuautossa vuokra-aikana ilmenee matkan keskeytymiseen johtava tekninen tai muu vika, voidaan vuokraajalle korvata menetettyjen matkapäivien osuus vuokrahinnasta. Jos matkailuauton kunnosta johtuva virhe on olennainen, vuokraaja voi vaatia sopimuksen purkua. Vuokralleantaja ei ole velvollinen toimittamaan teknisen vian tai muutoin keskeytyneen matkan vuoksi vuokratun auton tilalle korvaavaa autoa, vaan vuokrasopimus katkeaa. Matkan keskeytyminen korvataan auton vakuutuksen, matkan keskeytymisestä määräämällä tavalla. Vuokraajalla on oikeus vakuutuksen mukaiseen keskeytyneen matkan johdosta järjestettyyn kuljetukseen määränpäähän tai takaisin lähtöpaikkaan.

13. VARAUKSEN PERUMINEN / SOPIMUKSEN PURKAUTUMINEN:

Vuokralaisella on oikeus perua varaus / purkaa tämä sopimus seuraavien aikarajojen puitteissa. Kun varauksen peruminen tapahtuu yli 30 vrk ennen vuokra-ajan alkua, varausmaksu palautetaan kokonaisuudessaan, vähennettynä 60 € järjestelykululla. Mikäli peruminen tapahtuu 29–21 vrk ennen vuokra-ajan alkua, varausmaksua (400 €) ei palauteta. Jos varaus perutaan 21-14 vrk ennen vuokra-ajan alkua, on vuokralainen velvollinen maksamaan puolet sovitusta vuokrasta. Mikäli varauksen peruminen tapahtuu myöhemmin kuin 14 vrk ennen vuokra-ajan alkua, on vuokralainen velvollinen suorittamaan sovitun vuokrahinnan kokonaisuudessaan.

Vuokralleantajalla on oikeus vuokra-ajan kuluessa perua varaus tai purkaa vuokrasopimus, jos käy ilmi, että vuokraaja rikkoo olennaisesti vuokraehtoja/vuokrasopimusta tai että vuokraaja ei vuokralleantajan arvion mukaan kykene käsittelemään matkailuautoa asianmukaisesti. Jos matkailuauton käyttö estyy tapahtuneen vahingon tai varkauden takia, varaus peruuntuu tai sopimus purkautuu vuokralleantajan saatua ilmoituksen tapahtuneesta vahingosta tai varkaudesta. Vuokralleantajan purkaessa vuokrasopimuksen vuokraaja on velvollinen palauttamaan matkailuauton viivytyksettä vuokranantajalle. Vuokralleantaja voi peruuttaa varauksen tai purkaa sopimuksen myös, jos vuokraajan luottotiedoissa ilmenee merkintöjä.

14. MATKAILUAUTON VIEMINEN SUOMEN RAJOJEN ULKOPUOLELLE:

Matkailuauton vieminen Suomen valtakunnan rajojen ulkopuolelle ilman vuokralleantajan lupaa on kielletty. Matkailuauton vieminen ulkomaille sovitaan aina tapauskohtaisesti sekä lupa auton ulkomaille viemiseen kirjataan vuokrasopimukseen.

15. SOPIMUSTA KOSKEVAT RIIDAT:

Erimielisyydet pyritään ratkaisemaan ensisijaisesti neuvotteluilla. Jos erimielisyydet saatetaan tuomioistuimen ratkaistavaksi, tulee kanne nostaa vuokraamon kotipaikan käräjäoikeudessa.

SOPIMUSOSAPUOLET

Vuokra-ajankohta alkaa _____ ja päättyy _____

Ajoneuvon kilometrit vuokra-ajan alkaessa: _____ km

Pantti/varausmaksu maksettu / summa: _____ / _____ €

Vuokra-ajan kustannus / hinta: _____ €

Muita sopimukseen kirjattavia ehtoja, esimerkiksi kuljettajien tietoja:

Vuokraajan allekirjoitus ja nimenselvennys:

Vuokralleantajan edustajan allekirjoitus ja nimenselvennys:



Tämän sopimuksen *vuokranantaja* on **Moskun Guru Oy**

Jari Autto, puh. 050 407 4162

jari.autto@moskunguru.fi



Auton liikennevakuutuksen tarjoaja on **LähiTapiola Palvelut Oy**.